



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

АКТ № Д00061-06/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.06.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						31 422,15
Влажная протирка дверей		м2	56,00	3,99	223,44	1	223,44
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	4,98	24,30	4	97,21
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,16	70,78	4	283,14
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	3,96	22,81	4	91,24
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	1,85	9,66	4	38,63
Влажная уборка стен		м2	213,50	2,65	565,78	1	565,78
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,31	816,26	9	7 346,35
Дезинфекция МОП		м2	59,40	4,47	265,52	20	5 310,36
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	623,10	3,16	1 969,00	1	1 969,00
Очистка фасада от объявлений		м2	8,00	20,75	166,00	9	1 494,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	242,00	0,19	45,98	11	505,78

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>детская площадка</i>)		м2	180,50	0,23	41,52	5	207,58
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, подход к подъезду</i>)		м2	79,00	0,23	18,17	20	363,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 60%</i>)		м2	1 303,20	0,29	377,93	20	4 535,14
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	2 750,00	0,23	632,50	11	6 957,50
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	6,98	55,84	20	1 116,80
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	36,00	0,44	15,84	20	316,80

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					4 868,12
Сервисное обслуживание ИТП (<i>№ 1</i>)		руб.	1,00	900,00	0,00	900,00
Смена к/гайки Д 15-20 мм (<i>кв.77 Замена участков ст.ТСН</i>)		шт	1,00	245,54	48,94	294,48
Смена отдельных участков трубопровода Ду 20 мм (<i>кв.77 Замена участков стояков ТСН</i>)		мп	2,70	1 005,48	605,50	3 320,30
Смена сгона Д 15-20 мм (<i>кв.77 Замена участков с.ТСН</i>)		шт	1,00	322,40	30,94	353,34
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					330,50
Заделка отверстий монтажной пеной (прим.) (<i>Герметизация флюгарки</i>)		шт	1,00	261,76	68,74	330,50

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,30	3,02	17 353,83
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,30	0,25	1 436,58
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	18,81	34,13	641,92
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	34,02	22,08	751,18
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 228,00	2,40	5 347,20
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	1 382,37	1 382,37
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,30	1,56	8 964,23
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,30	0,45	2 585,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

75 083,92

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Ремонт межпанельных швов	мп	62 468,00	кв. № 30, 45, 106

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

62 468,00

- Всего за период с **01.06.2020г.** по **30.06.2020г.** выполнено работ на общую сумму **137 551,92** (Сто тридцать семь тысяч пятьсот пятьдесят один рубль 92 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Калекина А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61

